

COMMUNE DE VERT-LE-PETIT



COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 4 AVRIL 2018

Le 4 avril 2018, à 20h30, le Conseil Municipal de Vert-le-Petit légalement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans la salle du Conseil, sous la présidence de Laurence BUDELLOT, le Maire.

La séance est ouverte à 20h30.

Sont présents : Laurence BUDELLOT, François CAMPANA, Marie-José BERNARD, Jean-Marc PINON, Jean-Michel LEMOINE, Elisabeth CHASSAGNE, Jean-Jacques RIQUIER, Pierre MARQUES, Sylviane MAZET, Arnaud DALMAI, Patricia AUER, Severine DEWITTE, Odile BEOT.

Ont donné procuration :

Thérèse LEGRAS a donné pouvoir à Sylviane MAZET.

Le secrétaire de séance est Jean Jacques RIQUIER.

N°1 - APPROBATION DU PROCES VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 7 FEVRIER 2018

Le conseil Municipal approuve le compte rendu du conseil Municipal du 7 février 2018.

N°2 – COMPTE RENDU DES DECISIONS DU MAIRE

Les décisions prises depuis la dernière communication au Conseil Municipal sont décrites dans le tableau ci-joint.

2018-015	01/02/2018	Tarifs activités jeunes mars 2018	Objet :	Space Jump - Activité Jeunes	
			Tarif :	15€/enfant	13€ pour le 2e enfant issu de la même famille
			date et lieu :	02-03-2018 à Fleury-Mérogis	
2018-016	01/02/2018	Tarifs régie spectacle	Objet :	Changement du montant du tarif J dans le cadre de la vente de billet des hivernales	
			Tarif :	3 €	
			Période :	à compter du 1er février 2018	

2018-0017		DIA 18-09	Ref. :	DIA 18-09	
			Objet :	Vente AUPEST / CHEVALLAY	
			lieu :	13 avenue du Général de Gaulle	
2018-018	05/02/2018	tarifs activités jeunes 26 04 2018	Objet :	Zoo de Beauval - Activité jeunes	
			Tarif :	25€/enfant	20€ pour le 2e enfant issu de la même famille
			date et lieu :	Jeudi 26 avril 2018 - Saint Aignan-sur-Cher	
2018-019	07/02/2018	DIA 18-05	Ref. :	DIA 18-05	
			Objet :	Vente Guiziou/Cappelli	
			lieu :	Le Village B 1426	
2018-20	09/02/2018	DIA 17-36	Ref. :	DIA 17-36	
			Objet :	Vente Catarino/Demaria	
			lieu :	21 rue Amand Louis	
2018-21	12/02/2018	2017-13 autorisation de signer un avenant au contrat de coréalisation - Hivernales 2018	Objet :	Mise à disposition d'un technicien supplémentaire	
			Tarif :	369,25 €	
			date et lieu :	10/02/2018 Salle C. Carlson	
2018-022	12/02/2018	DIA 18-04 VENTE ARDONCEAU - MINATCHY	Ref. :	DIA 18-04	
			Objet :	Vente Ardonceau/Minatchi	
			lieu :	22 rue de la liberté B 409-2090	
2018-23	13/02/2018	DIA 18-10 VENTE PICOT - GIFFARD	Ref. :	DIA 18-10	
			Objet :	Vente Picot/Giffard	
			lieu :	11 rue du four à pain	
2018-024	13/02/2018	DIA 18-11 VENTE BOUTAÏBA LE CALVAIS	Ref. :	DIA 18-11	
			Objet :	Vente Boutaïba/Le Calvais	
			lieu :	13 BIS rue de l'Essonne	
2018-025	14/02/2018	DIA 18-12	Ref. :	DIA 18-12	
			Objet :	Vente Domaxis/Maunier	
			lieu :	12 rue Marcel Charon	
2018-026	15/02/2018	DIA 18-13	Ref. :	DIA 18-13	
			Objet :	Vente SCI Le bois de la Jalais/Brière	
			lieu :	"Le Village" (ruelle Guignolle lot B)	
2018-027	15/02/2018	DIA 18-14	Ref. :	DIA 18-14	
			Objet :	Vente SCI Le bois de la Jalais/Ferrer	
			lieu :	2 ter rue Olympe de Gouges	
2018-028	15/02/2018	DIA 18-15	Ref. :	DIA 18-15	
			Objet :	Vente Riesenmey-Brunet/Massot-Rousseau	
			lieu :	23 rue de la liberté	
2018-029	16/02/2018	Contrat Animation Carnaval CME	Objet :	Carnaval CME - Homme orchestre et baignoire farfelu	
			Tarif :	500€ TTC	
			date et lieu :	samedi 10 mars 2018 de 14h à 18h	
2018-030	16/02/2018	tarifs recalcul quotient familial	Objet :	Tarif frais de gestion pour le recalcul du quotient familial	
			Tarif :	30 €	

			Période :	2018			
2018-031	27/02/2018	annulé					
2018-032	28/02/2018	Bourse aux permis WANG	Objet :	Guillaume WANG - Bourse aux permis			
			Nbr d'heure	60h	Somme allouée :	600 €	
			Service :	Service Technique			
			Période :	oct-17			
2018-33	05/03/2018	Bourse aux permis MAGIS	Objet :	Jérémy MAGIS - Bourse aux permis			
			Nbr d'heure :	26h	Somme allouée :	260 €	
			Service :	Distribution			
			Période :	déc-17			
2018-034	06/03/2018	DIA 18-17	Ref. :	DIA 18-17			
			Objet :	Vente Domaxis/Cypre			
			lieu :	12 rue Marcel Charon			
2018-35	09/03/2018	DIA 18-18	Ref. :	DIA 18-18			
			Objet :	Vente Massin/Bhoyroo			
			lieu :	14 rue Pasteur B 2548			
2018-036	12/03/2018	Convention de définition des équipements propres - SAS SARIC	Objet :	Autorisation de signer une convention de définition des équipements propres sur le lotissement de 7 lots à bâtir			
			Prestataire	SAS Saric			
			lieu :	rue Lucie Aubrac (lots A à E) rue Marcel Charon (lots F et G)			
2018-037	13/03/2018	DIA 18-19	Ref. :	DIA 18-19			
			Objet :	Vente SAS Saric/Tranchant-Derrien			
			lieu :	rue Lucie Aubrac (lot A)			
2018-038	13/03/2018	DIA 18-20	Ref. :	DIA 18-20			
			Objet :	Vente SAS Saric/Onfray-Manai			
			lieu :	rue Lucie Aubrac (lot E)			
2018-039	13/03/2018	DIA 18-21	Ref. :	DIA 18-21			
			Objet :	Vente SAS Saric/Duverger			
			lieu :	rue Lucie Aubrac (lot B)			
2018-040	13/03/2018	DIA 18-22	Ref. :	DIA 18-22			
			Objet :	Vente SAS Saric/Courboulay			
			lieu :	rue Lucie Aubrac (lot D)			
2018-041	13/03/2018	DIA 18-23	Ref. :	DIA 18-23			
			Objet :	Vente SAS Saric/Nadarajan-Anthonysamy			
			lieu :	rue Lucie Aubrac (lot C)			

Le conseil Municipal après avoir entendu l'exposé du Maire, **PREND ACTE** de ces décisions

DELIBERATION EN MATIERE DE FINANCES

N° 3 – COMPTE DE GESTION 2017 - ETAT INVENTAIRE AU 31/12/2017

Le conseil Municipal après en avoir délibéré,

↳ **PREND** acte du compte de gestion du trésorier municipal pour l'exercice 2017.

↳ **DIT** que ce compte de gestion, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part sur la tenue des comptes.

Vote pour l'unanimité.

N° 4 – VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF 2017

Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,

↳ **ADOPTE** le compte administratif 2017 selon les résultats suivants :

EXCEDENT REPORTE 2016		566 816,38
TOTAL	3 472 793,47	4 475 961,38
RESULTAT DE FONCTIONNEMENT		1 003 167,91
INVESTISSEMENT		
REALISE	1 848 130,17	1 195 274,95
EXCEDENT REPORTE 2016		95 583,89
TOTAL	1 848 130,17	1 290 858,84
RESULTAT D'INVESTISSEMENT		-557 271,33

RESTES A REALISER		
INVESTISSEMENT	505 173,88	914 428,44

RESULTAT GLOBAL		
FONCTIONNEMENT		1 003 167,91
INVESTISSEMENT		-557 271,33

EXCEDENT REPORTE 2017 **855 151,14**

Vote pour à l'unanimité.

N°5 – AFFECTATION DU RESULTAT 2017

Le conseil Municipal après en avoir délibéré,

↳ **AFFECTE** les résultats de l'exercice 2017 de la manière suivante :

Compte R 002 Excédent reporté en fonctionnement :	855 151,14 €
Compte D 001 Déficit reporté en investissement :	557 271,33 €
Compte R 1068 Besoin de financement :	148 016,77 €

Vote : Pour à l'unanimité.

N°6 – ADOPTION DU BUDGET PRIMITIF 2018

Le conseil Municipal après en avoir délibéré,

↳ **ADOpte** le budget primitif 2018 ainsi qu'il suit :

Dépenses de fonctionnement	:	4 611 299,14 €
Recettes de fonctionnement	:	4 611 299,14 €
Dépenses d'investissement	:	2 460 888,81 €
Recettes d'investissement	:	2 460 888,81 €
Le total du budget s'établissant à :		
TOTAL DEPENSES	:	7 072 187,95 €
TOTAL RECETTES	:	7 072 187,95 €

↳ **VALIDE** chaque chapitre de dépenses et recettes du budget ainsi que les opérations selon le détail suivant :

SECTION D'INVESTISSEMENT					
DEPENSES PAR CHAPITRE					
CHAP	LIBELLES	PROPOSITIONS NOUVELLES	RESTES A REALISER	TOTAL	VOTE
20	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
21	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	441 685,00	13 730,98		14
23	IMMOBILISATIONS EN COURS				14
Dont	OPERATIONS D'EQUIPEMENT				
	Opération d'équipement n° 154	10 000,00			
	Opération d'équipement n° 159		194 846,77		
	Opération d'équipement n° 601	40 000,00			
	Opération d'équipement n° 602	1 095,00	296 596,13		
	Opération d'équipement n° 671	17 550,00			
	Opération d'équipement n°802	160 000,00			
	Opération d'équipement n°803	71 400,00			
	Opération d'équipement n°806	429 880,00			
	Opération d'équipement n°807	35 000,00			
10	DOTATIONS FONDS DIVERS				
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES	112 800,00			14
020	DEPENSES IMPREVUES	10 000,00			
040	OPERATIONS D'ORDRE ENTRE SECTIONS				
041	OPERATIONS PATRIMONIALES	69 033,60			14
	TOTAL	1 398 443,60	505 173,88	1 903 617,48	
001	DEFICIT REPORTE 2017			557 271,33	

TOTAL DEPENSES

2 460 888,81

RECETTES PAR CHAPITRE					
CHAP	LIBELLES	PROPOSITIONS NOUVELLES	RESTES A REALISER	TOTAL	VOTE
13	SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT	227 015,00	354 428,44		14
16	EMPRUNTS ET DETTES ASSIMILEES		560 000,00		14
10	DOTATIONS FONDS DIVERS	139 500,00			14
1068	MISE EN RESERVE	148 016,77			14
165	DEPOTS ET CAUTIONNEMENTS RECUS	1 000,00			14
024	PRODUITS DE CESSIONS	300,00			14
021	VIREMENT DE SECTION FONCTIONNEMENT	934 259,69			14
40	DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS	27 335,31			14
041	OPERATIONS PATRIMONIALES	69 033,60			14
	TOTAL	1 546 460,37	914 428,44	2 460 888,81	

TOTAL RECETTES

2 460 888,81

SECTION DE FONCTIONNEMENT			
DEPENSES PAR CHAPITRE			
CHAP	LIBELLES	PROPOSITIONS NOUVELLES	VOTE
011	CHARGES A CARACTERE GENERAL	1 178 221,14	13 pour/1 abstentio
012	CHARGES DE PERSONNEL	1 955 000,00	Unanimité
014	ATTENUATIONS DE PRODUITS	70 000,00	Unanimité
65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	347 253,00	Unanimité
66	CHARGES FINANCIERES	24 000,00	Unanimité
67	CHARGES EXCEPTIONNELLES	4 500,00	Unanimité
022	DEPENSES IMPREVUES	70 730,00	Unanimité
023	VIREMENT A SECTION INVESTISSEMENT	934 259,69	Unanimité
042	OPERATIONS D'ORDRE ENTRE SECTIONS	27 335,31	Unanimité
	TOTAL DEPENSES	4 611 299,14	

RECETTES PAR CHAPITRE			
CHAP	LIBELLES	PROPOSITIONS NOUVELLES	VOTE
013	ATTENUATIONS DE CHARGES	90 000,00	Unanimité
70	PRODUITS DES SERVICES	267 760,00	Unanimité
73	IMPOTS ET TAXES	3 112 678,00	Unanimité
74	DOTATIONS SUBVENTIONS ET PARTICIPATIONS	257 810,00	Unanimité
75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	27 900,00	Unanimité
76	PRODUITS FINANCIERS		
77	PRODUITS EXCEPTIONNELS		
042	OPERATIONS D'ORDRE ENTRE SECTIONS		
	TOTAL	3 756 148,00	
002	EXCEDENT REPORTE 2017	855 151,14	
	TOTAL RECETTES	4 611 299,14	

N°7 – TAUX DE FISCALITE 2018

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré,

↳ **FIXE** à titre prévisionnel à 1 375 547 € le montant des impôts directs locaux à percevoir au titre de l'année 2018.

↳ **FIXE** les taux des trois taxes directes locales pour l'année 2018 comme suit :

- Taxe d'habitation : 18,80 %
- Foncier bâti : 19,88 %
- Foncier non bâti : 54,00 %

↳ **FIXER** que ce montant comprend l'ensemble des participations de la Commune aux différents syndicats dont elle est membre.

Vote : pour à l'unanimité.

N°8 – SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS 2018

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré,

↳ **ADOpte** l'attribution des subventions conformément au tableau annexé aux pages 34-35 du budget primitif 2018.

IV - ANNEXES	IV
ENGAGEMENTS HORS BILAN - ENGAGEMENTS DONNES ET RECUS SUBVENTIONS VERSEES DANS LE CADRE DU VOTE DU BUDGET (article L. 2311-7 du CGCT)	B1.7

Article (1)	Subventions (2)	Objet (3)	Nom de l'organisme	Nature juridique de l'organisme	Montant de la subvention
FONCTIONNEMENT					
657351	2	SUBVENTION 2018 - CAISSE DES ECOLES	CAISSE DES ECOLES	Etablissements publics (EPCI, EPA, EPIC,...)	3 500,00
657362	1	SUBVENTION 2018 - CCAS	CCAS VERT-LE-PETIT	Etablissements publics (EPCI, EPA, EPIC,...)	70 000,00
6574	24	SUBVENTION 2018 - GESTION INTERETS AC - COMMEMORATIONS	ANCIENS COMBATTANTS	Associations	600,00
6574	25	SUBVENTION 2018 - ASSOC SOCIO EDUCATIVE	ASSO SOCIO EDUCATIVE DU COLLEGE LE SAUSSAY	Associations	500,00
6574	25	SUBVENTION 2018 - FORMATION JEUNES SAPEURS POMPIERS	ASSOC DES JEUNES SAPEURS POMPIERS DE BALLANCOURT/ ITTEVILLE	Associations	400,00
6574	31	SUBVENTION 2018 - SPORT ET CULTURE DES ECOLES VERTOISES	ASSOC SPORT. ET CULTURELLE DES ECOLES VERTOISES	Associations	1 600,00
6574	29	SUBVENTION 2018 - SERVICE A DOMICILE MARPA COURS YOGA	BVRV - BIEN VIEILLIR ET RESTER AU VILLAGE	Associations	1 900,00
6574	28	SUBVENTION 2018 - CAISSE DE SOLIDARITE PERSONNEL COMMUNAL	CAISSE DE SOLIDARITE PERSONNEL COMMUNAL	Associations	16 000,00
6574	26	SUBVENTION 2018 - DEVELOPPT ANIMATIONS CULTURELLES	CHAPEAU CLAC	Associations	500,00
6574	17	SUBVENTION 2018 - APPRENTISSAGE - REALISATION FILMS	CLUB AUDIOVISUEL DU BOUCHET	Associations	800,00
6574	36	SUBVENTION 2018 - ORGANISATION DE FETES DANS LE VILLAGE	COMITE DES FETES	Associations	5 500,00
6574	33	SUBVENTION 2018 - COOPERATIVE SCOLAIRE ELEMENTAIRE	COOPERATIVE SCOLAIRE ELEMENTAIRE	Associations	1 400,00
6574	32	SUBVENTION 2018 - COOPERATIVE SCOLAIRE MATERNELLE	COOPERATIVE SCOLAIRE MATERNELLE	Associations	2 000,00
6574	4	SUBVENTION 2018 - ENSEIGNEMENT PECHE ORGANISATION CONCOURS	ECOLE DE PECHE PAUL BLANCHARD	Associations	1 200,00
6574	5	SUBVENTION 2018 - COURS DE CHANT - DANSE - GYM - DESSIN	FOYER RURAL	Associations	13 000,00
6574	21	SUBVENTION 2018 - ASSOC BRETONNE CHANTS DANSES LANGUES	GLAS AR BIHAN	Associations	2 100,00
6574	25	SUBVENTION 2018 - JEUNES SAPEURS-POMPIER	JEUNES SAPEURS POMPIERS DE VERT LE GRAND	Associations	400,00
6574	23	SUBVENTION 2018 - BOXING CLUB	LADJAL BOXING CLUB	Associations	800,00
6574	15	SUBVENTION 2018 - ORGANISATION CONCOURS DE BOULES	PETANQUE VERTOISE	Associations	900,00
6574	30	SUBVENTION 2018 - ASSOC.RETRAITES DU BOUCHET	POUDRIERS D'ESCAMPETTE	Associations	2 500,00
6574	22	SUBVENTION 2018 - DROITS DE CHASSE - DESTRUCTION SANGLIERS	SOCIETE CIVILE DROITS CHASSE	Associations	400,00
6574	10	SUBVENTION 2018 - ENTRAINEMENT FOOTBALL	STADE OLYMPIQUE VERTOIS	Associations	9 000,00

(1) Indiquer l'article d'imputation de la subvention.
 (2) Dénomination ou numéro éventuel de la subvention.
 (3) Objet pour lequel est versée la subvention.

VERT LE PETIT - 91 - BUDGET COMMUNAL - M14	BP 2018
--	---------

IV - ANNEXES	IV
ENGAGEMENTS HORS BILAN - ENGAGEMENTS DONNES ET RECUS SUBVENTIONS VERSEES DANS LE CADRE DU VOTE DU BUDGET (article L. 2311-7 du CGCT)	B1.7

Article (1)	Subventions (2)	Objet (3)	Nom de l'organisme	Nature juridique de l'organisme	Montant de la subvention
6574	9	SUBVENTION 2018 COURS ATHLETISME AVEC OU SANS COMPETITION	STADE VERTOIS ATHLETISEME	Associations	5 000,00
6574	7	SUBVENTION 2018 - COURS GYMNASTIQUE STEP	STADE VERTOIS GYMNASTIQUE VOLONTAIRE	Associations	1 800,00
6574	8	SUBVENTION 2018 - COURS DE TENNIS TOURNOI ANIMATION	STADE VERTOIS TENNIS	Associations	7 400,00
6574	13	SUBVENTION 2018 - ASSOC.ASSISTANTES MATERNELLE	VERTILOUPS	Associations	500,00
6574	6	SUBVENTION 2018 - ANIMATION LECTURE/RENCONTRES AUTEURS	VERTS LISANT	Associations	500,00

- (1) Indiquer l'article d'imputation de la subvention.
(2) Dénomination ou numéro éventuel de la subvention
(3) Objet pour lequel est versée la subvention.

B-3-4-B17

35

Vote : pour à l'unanimité.

★ ★ ★

DELIBERATION EN MATIERE DE PETITE ENFANCE

N°9 – RAPPORT DE PRESENTATION ET CHOIX SUR LE MODE DE GESTION DU MULTI ACCUEIL

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré,

↪ **PREND CONNAISSANCE** du rapport de présentation transmis pour en débattre

↪ **CHOISIT** la concession comme mode de gestion du multi accueil tel que préconisé dans le rapport de présentation

Vote : pour à l'unanimité.

★ ★ ★

DELIBERATION EN MATIERE DE RESSOURCES HUMAINES

N°10 – INSTAURATION DE MAJORATION DES RECUPERATIONS POUR TRAVAUX SUPPLEMENTAIRES

Le Conseil municipal après en avoir délibéré,

↪ **DECIDE** d'instaurer une majoration pour la récupération des travaux supplémentaires effectués de nuit (entre 22h et 5h du matin) ainsi que ceux effectués les dimanches et jours fériés. Cette majoration est fixée à 100% des heures supplémentaires réalisées répondant aux conditions exposées.

↪ **AUTORISE** le Maire à mandater les indemnités de travaux supplémentaires au taux majoré légal en vigueur pour la partie des heures qui ne serait pas récupérée au travers de repos compensateurs.

Vote : pour à l'unanimité.

★ ★ ★

DELIBERATION EN MATIERE D'URBANISME

N°11 – VENTE DE TERRAIN A MME DUFOIS

Le Conseil municipal après en avoir délibéré,

↪ **APPROUVE** le principe de la cession de tout ou partie de la parcelle cadastrée B 1946 à Mme DUFOIS.

↪ **PRECISE** que le prix de cession sera fixé par une nouvelle délibération du conseil municipal après réception de l'avis d'évaluation de France Domaine.

Vote : pour à l'unanimité.

Le 10 avril 2018

Le Maire, Laurence BUDELLOT